

Uchwała Nr 1/2011

Zebrania Wiejskiego w Bliznem z dnia 9 stycznia 2011 r

w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Blizne
na lata 2008 -2015.

§ 1

Zebranie Wiejskie w Bliznem wprowadza zmianę Planu Odnowy Miejscowości Blizne na lata 2008 –2015 stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 1/2008 Zebrania Wiejskiego w Bliznem zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/127/2008 Rady Gminy w Jasienicy Rosielnej z dnia 30 kwietnia 2008 r.:

1) Po punkcie 3 dodaje się punkt 3A w brzmieniu :

„3A. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspakajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne”.

Odnova miejscowości Blizne związana jest z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspakajania potrzeb mieszkańców, sprzyjającego nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Realizowane to będzie w szczególności poprzez poprawę estetyki centrum miejscowości, tworzenie stref sportowo-rekreacyjnych, utworzenie Wiejskiego parku sportu, rekreacji, wypoczynku i integracji społecznej z zapleczem sanitarno-szatniowym, placów parkingowych, placów zabaw, wykonanie remontu, konserwacji i rozbudowy istniejącego zespołu zabytkowego, modernizacja budynku OSP, utworzenie boiska sportowego.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla Bliznego jest Centrum Społeczne, w którym znajdują się: zabytkowy zespół kościelno-plebański zwany też „małym skansenem”, nowy kościół z obszernym parkingiem, szkoła, cmentarz, dom generalny Sióstr Zawierzenia, kaplica św. Michała na wzgórzu. Godna uwagi jest dbałość o zabytek, którego efektem jest wpisanie kościoła na Listę Światowego Dziedzictwa Kultury UNESCO. W tym obszarze przestrzennym brak jednak zaplecza informacyjno-socjalnego dla turystów, którzy licznie odwiedzają zabytek i niezależnie od tego korzystają z parkingu (usytuowanego wzdłuż drogi wojewódzkiej Rzeszów – Domaradz – Brzozów – Sanok) na chwilowy lub dłuższy odpoczynek. Miejsca te sprzyjają nawiązywaniu kontaktów i umacnianiu społecznej integracji, ponieważ w nich koncentruje się działalność edukacyjna i społeczno-kulturalna mieszkańców. Z istniejących obiektów infrastruktury publicznej korzystają mieszkańcy miejscowości Blizne, gminy Jasienica Rosielna oraz przyjeżdżający turyści.

Realizacja w/w operacji wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców oraz pozwoli promować samą miejscowość Blizne. Celem podejmowanych działań jest podtrzymanie i odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób oczekiwany i popierany przez lokalną społeczność”.

2) Punkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości w kolejności wynikających z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

4.1. W zakresie infrastruktury społecznej

4.1.1. Zielona sala gimnastyczna dla Zespołu Szkół

Mimo, że Szkoła posiada salę gimnastyczną i basen kąpielowy odczuwa brak urządzeń „na wolnym powietrzu” do prowadzenia zajęć wychowania fizycznego i rekreacyjnych. Ponieważ w bezpośrednim sąsiedztwie (Szkoły) nie ma możliwości terenowych do budowy stadionu, planuje się rozwiązanie minimum w formie „zielonej sali gimnastycznej”. Do treningów i gier sportowych Szkoła będzie korzystać ze stadionu usytuowanego w parku wiejskim, oddalonym o kilkaset metrów, którego założenie jest planowane w ramach POM.

4.1.2. Wiejski park sportu, rekreacji, wypoczynku i integracji społecznej

Powstanie na peryferiach Centrum Społecznego Wsi, w dolinie Stobnicy, w sąsiedztwie kościelno-plebańskiego zespołu zabytkowego. Będzie obejmował:

- zespół boisk i urządzeń sportowych.
- zaplecze sanitarno-szatniowe.
- teren rekreacyjno-wypoczynkowy (zadrzewienia, alejki i ścieżki spacerowe, teren do organizacji spotkań i imprez rozrywkowych).
- małą elektrownię wodną na Stobnicy użytkowaną na potrzeby parku.
- drogi dojazdowe z obydwu części wsi.

Park będzie włączony w infrastrukturę turystyczną wsi.

4.1.3. Remont, konserwacja, rozbudowa zespołu zabytkowego („małego skansenu”)

Obejmie:

- 1) wymianę zadaszenia ogrodzenia zabytkowego kościoła i kaplic przykościelnych,
- 2) systematyczną, coroczną konserwację zabytkowych budynków,
- 3) wzbogacenie zasobów materialnych przez przeniesienie na teren zabytkowego zespołu przynajmniej jednej starej, zabytkowej zagrody z terenu Bliznego lub innej sąsiedniej miejscowości.

Zadanie 3) jest postulowane od dawna nie tylko przez miejscowych działaczy ale i niektórych historyków sztuki. Chodzi o to, by nie tylko zwiększyć zasoby „małego skansenu” ale zachować ginącą bezpowrotnie architekturę wiejską tegoż środowiska społecznego.

4.1.4. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej.

W ramach tego zadania przewiduje się przeprowadzenie robót termomodernizacyjnych na budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Bliznem tj. wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie elewacji, wykonanie płytki odbojowej, roboty wewnątrz budynku, montaż klimatyzatorów. Realizacja zadania przyczyni się do racjonalnego i oszczędnego zużycia energii w tym budynku oraz do poprawy warunków użytkowania tego obiektu.

4.2. W zakresie infrastruktury technicznej

4.2.1. Dokończenie kanalizacji wsi

- 1) dokończenie kanalizacji w rejonie Od Folwarku,
- 2) kanalizacja rejonu Czubówki,
- 3) uzupełnienie kanalizacji w rejonach: Za Młynem, Budy, Kuflowa Górka

Łącznie około 50 zabudowań. Dla 1) jest opracowany projekt, pozostałe wymagają wykonania prac projektowych i uzyskania pozwolenia budowlanego.

4.2.2. Budowa wodociągu

Znaczna część gospodarstw cierpi na niedostatek wody zwłaszcza w okresach przedłużających się suszy. Ponadto przydomowe studnie nie gwarantują wody wysokiej jakości konsumpcyjnej. Potrzeba budowy wodociągu podnoszona była przez mieszkańców jeszcze przed budową oczyszczalni ścieków i kanalizacją.

Górny segment zbiornika retencyjnego na potoku Londzierz od początku jest kreowany jako potencjalne źródło zaopatrzenia wsi w wodę. Rozważa się jednak równocześnie geologiczne rozpoznanie zasobów wód podziemnych i ewentualne

wykorzystanie tychże na potrzeby wodociągu. Do tej pory uzyskano aprobatę większości mieszkańców wsi do podjęcia zadania budowy wodociągu.

4.2.3. Modernizacja i przebudowa dróg

Wymagania wobec drogi wojewódzkiej:

- dokończenie budowy chodnika na odcinku od krzyżówki w stronę Domaradza,
- ulepszenie poboczy,
- remont lub przebudowa zjazdów na posesję,
- wykonanie zatok dla autobusów w sąsiedztwie Ośrodka Zdrowia,
- zmodernizowanie skrzyżowania z drogą powiatową Blizne - Jasienica Rosielna,
- ulepszenie połączeń z łącznikami Jaszczurówka i Na Role,

Wymagania wobec dróg powiatowych

- modernizacji nawierzchni przez Małą Stronę,
- podjęcie budowy chodnika wzdłuż drogi przez Małą Stronę,
- gruntowna modernizacja nawierzchni drogi Blizne – Golcowa.

Modernizacja i przebudowa dróg gminnych i wewnętrznych (wiejskich)

Przeprowadzenie robót renowacyjnych i modernizacyjnych na długości około 30 km.

Rozbudowa parkingów

Rozbudowa parkingu w otoczeniu zespołu kościelnego 150 m².

Budowa parkingu w rejonie parku wiejskiego 100 m².

Utwardzenie placu przy obiekcie rekreacyjnym- plac zabaw Blizne „Mała Strona”.

4.3. W zakresie infrastruktury turystycznej i wypoczynkowej

4.3.1. Pawilon obsługi ruchu turystycznego

Lokalne Centrum Społeczne, z kościelno-plebańskim zespołem zabytkowym, licznie odwiedzane przez turystów, posiada dość znaczną powierzchnię parkingową ale odczuwa brak zaplecza informacyjnego i sanitarnego dla turystów. Planowany pawilon, zlokalizowany w sąsiedztwie parkingu, mógłby ten niedobór eliminować poprzez udostępnienie:

- pełnej informacji dotyczącej zasobów turystycznych Bliznego,
- prowadzenie małej galerii prezentującej prace miejscowych twórców,
- pamiatki i publikacji dotyczących Bliznego i okolicy,
- podstawowych urządzeń sanitarnych dla turystów (woda, ubikacje itp.)
- 2 – 3 pokoi noclegowych.

4.3.2. Ścieżki przyrodnicze i rekreacyjne

- odbudowa ścieżki spacerowej wzdłuż Stobnicy na odcinku od kościoła do kładki Na Maćka,
- ścieżka modlitewno-rekreacyjna: zabytkowy kościół- kaplica św. Michała,
- trasa widokowa wzdłuż drogi Blizne – Golcowa na odcinku od drogi wojewódzkiej – Podzamecze – Zamek – wzgórze św. Michała,
- w nawiązaniu do dróg średniowiecznych:
 - a) od trasy widokowej Blizne – Golcowa – Nowiny – Różanka (Golcowa),
 - b) Nowiny – Łondzierz – Polowiec – Parnas (Stara Wieś),
 - c) Blizne Mała Strona – Gołaszówka – Orzechówka,
 - d) Blizne Mała Strona – Jasienica R. – Wola Jasieniacka – Czarnorzeki,
 - e) Blizne Mała Strona – Orzechówka Podlesie – Wola Komborska – Zamek (Odrzykoń)

4.3.3. Strefa rekreacyjno-wypoczynkowa w rejonie Koziej Górki

- wyznaczenie zasobów, i dokumentacja zasobów

4.4. W zakresie infrastruktury gospodarczej

4.4.1. Rozwój produkcji ogrodniczej i warzywniczej w małych i średnich gospodarstwach

W związku z dużym rozdrobnieniem substancji rolniczej zintensyfikować produkcję warzywniczo-ogrodniczą w małych i średnich gospodarstwach. Ograniczyć stosowanie środków chemicznych w uprawie na rzecz metod biodynamicznych.

4.4.2. Przetwórstwo biomasy

Ukierunkować wykorzystanie biomasy do produkcji peletu do celów opałowych.

4.4.3. Bank ziemi

Wobec tego, że Blizne nie ma „mienia wiejskiego” i są odwieczne trudności z lokalizacją obiektów wspólnej użyteczności oraz zakładów produkcyjnych i usługowych, trzeba kontynuować, rozpoczęte przez Stowarzyszenie Przyjaciół Bliznego, gromadzenie zasobów ziemi z przeznaczeniem na rozwój społeczno-gospodarczy wsi”.

3) Zestawienie zadań przyjętych do realizacji w latach 2008-2015 otrzymuje brzmienie:

LP	NAZWA	CEL	PRZEZNACZENIE	HARMONOGRAM REALIZACJI ZADANIA Zadanie	Termin	KWOTA (źródło)
1.	Wiejski park sportu, rekreacji, wypoczynku	Rozwój sportu pozaszkolnego i szkolnego, rekreacji i wypoczynku, integracja mieszkańców. Wzbogacenie oferty turystycznej.	Uprawianie wybranych sportów przez młodzież szkolną, pozaszkolną, osoby starsze. Miejsce organizacji uroczystości i imprez. Aktywny wypoczynek.	1. Pozyskanie terenu. 2. Opracowanie projektów i uzyskanie pozwoleń. 3. Prace adaptacyjne i porządkowe. 4. Założenie parku, budowa zespołu boisk i urządzeń sportowych. 5. Zaplecze sanitarne i szatniowe (wykorzystanie nieczynnej, starej oczyszczalni szkolnej). 6. Budowa małej elektrowni wodnej na Stobnicy. 7. Roboty porządkowe i wykończeniowe. 8. Rozbudowa otoczenia: dodatkowe drogi i parking.	2008-2009 2009-2010-2011 2010-11 2012-13 2012 2012-13	1,2 mln środków Unii Europejskiej, budżet gminy, środki ochrony środowiska, kultury fizycznej
2.	Zielona sala gimnastyczna Zespołu Szkół	Rozwój fizyczny dzieci i młodzieży	Prowadzenie lekcji wychowania fizycznego na „wolnym powietrzu”.	1. Pozyskanie dodatkowego terenu. 2. przygotowanie projektów i uzyskanie pozwoleń. Budowa urządzeń: - boiska do gry w piłkę siatkową, koszykową, ręczną, - skoczni LA, - placu zabaw dla	2008-09 2009 2010	500 tyś budżet ZSz, budżet gminy, budżet wojew.

				dzieci przedszkolnych		
3.	Place zabaw - Duża Strona - Mała Strona	Podniesienie ogólnej sprawności fizycznej dzieci	Utworzenie miejsca nawiązywania kontaktów, wymiany doświadczeń Poprawa estetyki miejscowości	1. Przygotowanie dokumentacji formalno-prawnej 2. Budowa placów zabaw	2009	400 tyś. środki unijne budżet gminy
4.	Pawilon obsługi turystycznej	Ułatwienie dostępu do zasobów turystycznych	Informacja turystyczna. Urządzenia sanitarne dla turystów. Mała galeria sztuki i pamiątek. 2-3 pokoje nocleg.	1. Pozyskanie terenu. 2. Pozyskanie dokumentacji formalno-prawnej. 3. Budowa pawilonu: stan surowy. roboty wykończeniowe	2008 2008- 09 2009 2010	300 tyś. środki własne i unijne
5.	Dokończenie kanalizacji wsi	Polepszenie jakości środowiska	Włączenie do sieci kanalizacyjnej 50 gospodarstw.	1. Dokończenie kanalizacji rejonu „Od Folwarku” (jest projekt i pozwolenie budowlane). 2. Przygotowanie projektu na kanalizację rejonów: Czubówka. Koło Młyna. Budy. Kufłowa Górka wraz z pozwoleniem budowlanym. 3. Wykonanie robót instalacyjnych.	2009 2008- 09 2010	1 mln budżet gminy. środki unijne
6.	Budowa wodociągu	Poprawa warunków sanitarnych i zdrowotnych	Zaopatrzenie mieszkańców w wodę	1. Rozpoznanie zasobów wód podziemnych i ujęcia powierzchniowego na potoku Londzierz. decyzja w sprawie wyboru źródła pozysku wody. 2. Opracowanie projektów i uzyskanie pozwoleń. 3. Budowa ujęć i stacji uzdatniania. 4. Budowa głównego kolektora wodociągu. 5. Budowa sieci rozdzielczej instalacji indywidualnych.	2008 2009 2010 2011 2012- 13	5,2 mln budżet gminy, środki unijne środki Funduszu Ochrony Środowiska i Gosp. Wodnej
7.	Modernizacja i	Poprawa	Racjonalna sieć	Drogi objęte		1,65 mln.

	przebudowa dróg gminnych i wewnętrznych	komunikacji kołowej i pieszej	drogowa miejscowości	modernizacja bądź przebudową: 1. Jaszczurówka (do Pary). 2. Dworska. 3. Budy. 4. Zagroda. 5. Czarna Górka (na Sznajdera i na Wątróbskich). 6. Folwark „obwodnica”. 7. Blizne – Orzechówka. 8. Koło Szlamy. 9. Krzyżówka (Zych, Jarosz, Fic). 10. Leniówka (Kozia Górka). 11. Niemcówka (od Stobnicy do drogi powiatowej). 12. Do skały (Kowal, Pająk). 13. Drogi do parku wiejskiego. 14. Wygon (Tomaszek w górę). 15. Leniówka (Janusz Leń). 16. Kuligówka. 17. Na dom nauczyciela. 18. Na Turonia. 19. Chodnik wzdłuż drogi na Małej Stronie.	2008 2008 2009 2009 2010 2010 2010 2011 2011 2012 2012 2012 2012-13 2013 2013 2013 2014 2014 2012-15	budżet gminy, budżet powiatu i województwa środki pomocowe unijne, inne środki pomocowe
8.	Rozbudowa parkingów, miejsc postojowych przy obiektach użyteczności publicznej	Poprawa bezpieczeństwa. Wzbogacenie oferty turystycznej.	Zwiększenie powierzchni parkingowych i dostępności komunikacyjnej przy obiektach użyteczności publicznej	Utwardzenie placu przy obiekcie rekreacyjnym – plac zabaw Blizne – Mała Strona	2010-2012	150 tys. budżet gminy, środki unijne
9.	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej	Racjonalne i oszczędne zużycie energii w budynkach użyteczności publicznej.	Poprawa warunków użytkowania obiektów użyteczności publicznej	Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Bliznem	2011-2012	400 tys. budżet gminy, środki unijne
10.	Remont, konserwacja i rozbudowa kościołno-	Zachowanie dziedzictwa kultury duchowej i	Rozwój zespołu zabytkowego w kierunku tworzenia „małego skansenu”	1. Wymiana zadaszenia ogrodzenia zabytkowego	2009	500 tys. parafia, konserwator zabytków,

	plebańskiego zespołu zabytkowego	materialnej	lokalnego	kościół. 2. Bieżąca konserwacja budynków i wyposażenia. 3. Przeniesienie na teren zabytkowy zespołu jednej starej zabytkowej zagrody z wyposażeniem wnętrza.	2009-11	środki unijne,
11.	Ścieżki rekreacyjne i przyrodnicze	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej i turystycznej		1. Odtworzenie ścieżki spacerowej wzdłuż Stobnicy, na odcinku od zabytkowego kościoła po kładkę (do połączenia z Niemcówką). 2. Oznakowanie ścieżek w terenie: - ścieżka modlitewno-rekreacyjna: od zabytkowego kościoła po kaplicę św. Michała. - trasa widokowa: wzdłuż drogi powiatowej Blizne-Golcowa, na odcinku: droga wojew.-Podzamecze, Zamek, Góra św. Michała	2012 2009	250 tys. samorząd gminy, samorząd wiejski

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S O Ł T Y S
WSI BLIZNE

Józef Zarych

